



市场数据

香港股票代碼: 3900

股價: HK\$ 7.85 *

52周股价波幅:

HK\$7.29 - HK\$11.68

發行股數: 1,639百萬

市值: HK\$ 12,862百萬*

年結日: 12月31日

* 于2011年3月9日

2011年3月公司简讯

销售概览

2011年2月, 适逢春节, 绿城集团仅有5个新项目或项目分期推向市场, 总推盘面积约9万平方米, 本月新推房源整体去化率达61%。

2011年2月新推主要楼盘的销售情况:

项目名称	物业类型	推盘面积	成交面积	销售金额	销售均价
		平方米	平方米	人民币 百万元	元/平方米
富阳富春和园	法式合院	5,711	1,307	45	34,430
台州玉兰广场 琼华苑	公寓	11,167	976	25	25,615
舟山长峙岛项目	法式多层	45,757	29,880	417	13,956
济南全运村	酒店式公寓	998	998	15	15,030
丽水秀丽春江	公寓	25,047	20,597	314	15,245
合计		88,680	53,758	816	15,179



綠城中國控股有限公司
Greentown
China Holdings Limited



2011年2月份，绿城集团共实现合同销售687套，销售面积约12万平方米，合同销售金额为人民币24亿元，较去年同期增长146%。截至2011年2月28日止2个月，绿城集团累计实现销售金额约人民币90亿元，较去年同期增长105%，总销售金额中归属于本集团的权益金额为人民币56亿元。

本月新增项目

新昌项目

项目位于浙江省新昌市七星街道蟠龙湖住宅小区开发地块内，东至五龙岙村，南至塔山村，西至石柱湾村，北至合新村。用地性质为住宅用地，占地面积约为13万平方米，规划建筑面积约为13万平方米，项目总土地款约为人民币0.68亿。集团通过招拍挂的方式获得该项目，绿城集团拥有其80%的权益。该项目将会作为本公司新昌玫瑰园项目后续发展的一部分。

(本新闻稿上的数据均为未经审计)

B E A U T I E S I N L I F E S T A R T W I T H A D R E A M

投資者關係部聯絡:

馮征先生
首席財務官
電話: +86 571 8839 1288
傳真: +852 571 8790 1717
電郵: simonfung@chinagreentown.com

張靜嫻小姐
投資者關係部經理
電話: +852 2523 3138
傳真: +852 2523 3137
電郵: tiffany@chinagreentown.com

戚麗瓊小姐
投資者關係部
電話: +86 571 8790 2207
傳真: +86 571 8790 1717
電郵: qiliqiong@chinagreentown.com